

**PROGRAM KURSU LICENCYJNEGO  
DLA POŚREDNIKÓW W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI I ZARZĄDCÓW NIERUCHOMOŚCI  
Federacji Porozumienie Polskiego Rynku Nieruchomości w Warszawie**

I zjazd (zarządcy + pośrednicy)				
08-wrz	10:00-16:00	Wybrane zagadnienia gospodarki nieruchomościami	4	Bożena Blum
		Ewidencja gruntów i budynków - kataster nieruchomości w teorii i praktyce	1	
		Źródła informacji o nieruchomościach w praktyce	1	
		Podatki i opłaty związane z nieruchomościami oraz zabezpieczenia finansowe i prawne w obrocie nieruchomościami	1	
		Najem okazjonalny	1	
		Podstawy prawa cywilnego w teorii i praktyce	2	
		Podstawy prawa rzeczowego w teorii i praktyce	1	
09-wrz	10:00-16:00	Podstawy prawa zobowiązań w teorii i praktyce	1	Jacek Chruślicki
		Wybrane zagadnienia z zakresu prawa rodzinnego i spadkowego	1	
		Podstawy prawa i postępowania administracyjnego	1	
		Gospodarka przestrzenna w teorii i praktyce	1	
		Gospodarka mieszkaniowa i prawo spółdzielcze	1	
II Zjazd (pośrednicy)				
15-wrz	10:00-16:00	Wprowadzenie do problematyki obrotu nieruchomościami	1	Filip Wierzechowski
		Umowa pośrednictwa w obrocie nieruchomościami i niedozwolone klauzule umowne	2	
		Współpraca z bankami i instytucjami finansowymi	1	
		Procedury w obrocie nieruchomościami	2	
		Zagadnienia z zakresu fotografii obiektów budowlanych.	2	
		Czynności pośrednictwa przy realizacji różnych rodzajów transakcji z poznaniem wymaganych rodzajów dokumentów	5	
16-wrz	10:00-16:00	Praktyczne aspekty posługiwania się programami komputerowymi oraz korzystania z portali i wyszukiwarek nieruchomościowych. Systemy wielokrotnego oferowania MLS	2	Filip Wierzechowski
		Notariusz w obrocie nieruchomościami	1	
		III zjazd (zarządcy + pośrednicy)		
22-wrz	9:00-14:15	Ochrona praw lokatorów	1	Wojciech Konieczny
		Ochrona danych osobowych, ochrona konsumenta i „pranie brudnych pieniędzy”	1	
		Podstawy budownictwa	2	
		Przegląd technologii w budownictwie	1	
		Eksploatacja nieruchomości	1	
22-wrz	14:15-15:45	Ocena stanu technicznego obiektu budowlanego w praktyce	1	Wojciech Konieczny
		Planowanie przeglądów technicznych i remontów oraz prowadzenie książki obiektu	2	
23-wrz	9:00 - 15:45	Doradztwo na rynku nieruchomości	2	Filip Wierzechowski
		Podstawy marketingu i prezentacji nieruchomości	3	
		Praktyczne aspekty badania lokalnego rynku nieruchomości –	1	
		Ekonomiczne podstawy rynku nieruchomości	1	
23-wrz	9:00-12:00	Ocena ekonomicznej efektywności inwestycji	2	Wojciech Konieczny
		IV zjazd (zarządcy)		
29-wrz	9:00-16:30	Wprowadzenie do problematyki zarządzania nieruchomościami (1h)	1	Wojciech Konieczny
		Umowa o zarządzanie nieruchomościami (1h)	1	
		Procedury w zarządzaniu nieruchomościami (2h)	2	
		Obsługa rachunkowo-księgową. Programy księgowość dla zarządców (1h)	1	
		Plan zarządzania nieruchomością w teorii i praktyce (3h)	3	
30-wrz	9:00-12:00	Zarządzanie nieruchomościami komercyjnymi w teorii i praktyce (2h)	2	Wojciech Konieczny
		Zarządzanie nieruchomościami mieszkalnymi w teorii i praktyce (4h)	4	

pośrednicy

zarządcy+ pośrednicy

zarządcy